Obra
ACESSIBILIDADE ESF FLORESTA

Bancos
SINAPI - 12/2022 - Santa Catarina
SICRO3 - 07/2022 - Santa Catarina
SICRO2 - 11/2016 - Santa Catarina

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**1.710,66**	**3,95 %**
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2	424,44	530,55	1.061,10	2,45 %
1.2	13197	ORSE	Locação de caçamba papa-entulho (mínimo 7 dias)	un	2	259,83	324,78	649,56	1,50 %
2			**ÁREAS EXTERNAS**					**25.462,22**	**58,76 %**
2.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**2.501,82**	**5,77 %**
2.1.1	04.09.020	CPOS	RETIRADA DE PORTÃO METÁLICO	m²	11	30,17	37,71	414,81	0,96 %
2.1.2	04.09.100	CPOS	RETIRADA DE GRADIL METÁLICO	m²	5,83	30,17	37,71	219,84	0,51 %
2.1.3	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,2	611,68	764,60	152,92	0,35 %
2.1.4	5 S 04 999 07	SICRO2	Demolição de dispositivos de concreto simples - CANALETA DE DRENAGEM	m³	0,2	162,00	202,50	40,50	0,09 %
2.1.5	97635	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO (LAJOTAS SEXTAVADAS), DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	34,94	17,63	22,03	769,72	1,78 %
2.1.6	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente - PISO CIMENTADO E RAMPA DE CONCRETO	m³	1,87	315,38	394,22	737,19	1,70 %
2.1.7	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PISO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	5,71	23,38	29,22	166,84	0,39 %
2.2			**PAVIMENTAÇÕES**					**8.714,27**	**20,11 %**
2.2.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	m³	1,27	162,62	203,27	258,15	0,60 %
2.2.2	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	42,44	86,72	108,40	4.600,49	10,62 %
2.2.3	93186	SINAPI	GUIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO ARMADO (RAMPAS)	M	2,4	127,27	159,08	381,79	0,88 %

2.2.4	PIS-LAD-035	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA, (30X30CM), COR VERMELHO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,62	123,79	154,73	250,66	0,58 %
2.2.5	PIS-LAD-040	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, DIRECIONAL, (30X30CM) , COR VERMELHO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	5,83	123,35	154,18	898,86	2,07 %
2.2.6	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	35,37	40,03	50,03	1.769,56	4,08 %
2.2.7	88477	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	5,71	30,01	37,51	214,18	0,49 %
2.2.8	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	5,34	51,03	63,78	340,58	0,79 %
2.3			**INFRAESTRUTURA**					**895,47**	**2,07 %**
2.3.1	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	0,1	155,37	194,21	19,42	0,04 %
2.3.2	95567	SINAPI	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	M	1,2	80,58	100,72	120,86	0,28 %
2.3.3	6416	ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 1,00x1,00mx0,07m	un	1	199,08	248,85	248,85	0,57 %
2.3.4	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	0,11	3.682,49	4.603,11	506,34	1,17 %
2.4			**ESQUADRIAS**					**7.728,09**	**17,83 %**
2.4.1	24.20.020	CPOS	REINSTALAÇÃO DE PORTÃ METÁLICO	m²	11	43,10	53,87	592,57	1,37 %
2.4.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	3,19	709,98	887,47	2.831,02	6,53 %
2.4.3	24.02.040	CPOS	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	3,24	1.062,84	1.328,55	4.304,50	9,93 %
2.5			**SINALIZAÇÃO**					**3.410,82**	**7,87 %**
2.5.1	101537	SINAPI	APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1	147,72	184,65	184,65	0,43 %
2.5.2	5213400	SICRO3	Pintura de faixa com tinta acrílica - espessura de 0,4 mm - COR BRANCO	m²	7,26	26,57	33,21	241,10	0,56 %
2.5.3	5213400	SICRO3	Pintura de faixa com tinta acrílica - espessura de 0,4 mm - COR AMARELO	m²	2,33	26,57	33,21	77,37	0,18 %

2.5.4	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO - COR AZUL	m²	1,44	48,75	60,93	87,73	0,20 %
2.5.5	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO - COR BRANCO	m²	0,2	48,75	60,93	12,18	0,03 %
2.5.6	7319	ORSE	Sinalização para deficientes/gestantes/idosos - placa metálica 50 x 70 cm - "Estacionamento Reservado"	un	3	306,40	383,00	1.149,00	2,65 %
2.5.7	5213863	SICRO3	Suporte metálico galvanizado para placa de advertência ou regulamentação - lado ou diâmetro de 0,60 m - fornecimento eimplantação	un	3	442,35	552,93	1.658,79	3,83 %
2.6			**OUTROS SERVIÇOS**					**2.008,61**	**4,64 %**
2.6.1	93144	SINAPI	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS (SINALIZADOR DE GARAGEM), INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	1	262,51	328,13	328,13	0,76 %
2.6.2	95541	SINAPI	FIXAÇÃO DE TAPETE UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF_10/2016	UN	4	5,42	6,77	27,08	0,06 %
2.6.3	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	UN	4	1,01	1,26	5,04	0,01 %
2.6.4	12189	ORSE	Corrimão duplo central em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação no piso	m	2,7	402,84	503,55	1.359,58	3,14 %
2.6.5	100723	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	2,48	11,47	14,33	35,53	0,08 %
2.6.6	100740	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	17,43	11,63	14,53	253,25	0,58 %
2.7			**SERVIÇOS FINAIS**					**203,14**	**0,47 %**
2.7.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE PISOS COM VASSOURA A SECO - PISO CIMENTADO E PISOS PODOTÁTEIS	m²	42,82	3,54	4,42	189,26	0,44 %
2.7.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	5,34	2,08	2,60	13,88	0,03 %
3			**ÁREAS INTERNAS**					**16.160,95**	**37,29 %**
3.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**158,07**	**0,36 %**
3.1.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1	12,71	15,88	15,88	0,04 %
3.1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PISO), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	0,45	23,38	29,22	13,14	0,03 %
3.1.3	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	0,9	2,68	3,35	3,01	0,01 %

3.1.4	04.10.040	CPOS	Retirada de fechadura ou contrafechadura	UN	2	4,73	5,91	11,82	0,03 %
3.1.5	04.11.020	CPOS	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2	42,54	53,17	106,34	0,25 %
3.1.6	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS (MÓVEL DE MADEIRA), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	1,58	1,97	3,94	0,01 %
3.1.7	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO (PORTAS), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	1,58	1,97	3,94	0,01 %
3.2			**PAVIMENTAÇÕES**					**1.376,18**	**3,18 %**
3.2.1	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m²	0,45	59,42	74,27	33,42	0,08 %
3.2.3	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	0,9	6,91	8,63	7,76	0,02 %
3.2.4	PIS-TAT-015	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, ALERTA, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,94	249,16	311,45	604,21	1,39 %
3.2.5	PIS-TAT-006	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, DIRECIONAL, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	2,36	247,73	309,66	730,79	1,69 %
3.3			**PINTURAS**					**208,19**	**0,48 %**
3.3.1	3761	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de fundo preparador epoxi, 01 demão de massa epoxi e 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão - R1	m²	1,08	154,22	192,77	208,19	0,48 %
3.4			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS**					**191,35**	**0,44 %**
3.4.1	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	1,5	102,06	127,57	191,35	0,44 %
3.5			**ESQUADRIAS**					**246,35**	**0,57 %**
3.5.1	28.20.590	CPOS	Conjunto de contra fechadura de centro e fechadura com alavanca para porta em vidro temperado	UN	1	197,08	246,35	246,35	0,57 %
3.6			**LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**					**1.433,08**	**3,31 %**
3.6.1	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	252,35	315,43	315,43	0,73 %

3.6.2	ACE-BAR-040	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2	236,74	295,92	591,84	1,37 %
3.6.3	74125/002	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	0,48	613,71	767,13	368,22	0,85 %
3.6.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	57,90	72,37	72,37	0,17 %
3.6.5	44.20.060	CPOS	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	1	68,18	85,22	85,22	0,20 %
3.7			**SINALIZAÇÃO**					**7.027,24**	**16,22 %**
3.7.1	8804	ORSE	Mapa tátil em acrílico medindo 70 x 50cm, com suporte em chapa em ferro 1" e tubo de ferro galvanizado ø=4", pintados e placa em granito cinza andorinha	un	1	3.293,62	4.117,02	4.117,02	9,50 %
3.7.2	2401002052	AGESUL	PLACA TATIL EM ACRILICO COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE (20X15)CM PARA SINALIZACAO DE PORTAS DIVERSAS (EX. SANIT. MASCULINO/SANIT. FEMININO), FIXADAS POR ADESIVOS DUPLA FACE, DA ANLIK OU SIMILAR	UN	29	76,12	95,15	2.759,35	6,37 %
3.7.3	10710	ORSE	Plotagem de adesivo vinil em letreiro (c/aplicação)	m²	0,23	132,23	165,28	38,01	0,09 %
3.7.4	10719	ORSE	Placa de indicativa em acrílico e adesivo, com sinalização de ambientes junto ás portas, dim.: 12 x 30 cm	Un	2	45,15	56,43	112,86	0,26 %
3.8			**EQUIPAMENTOS**					**5.512,24**	**12,72 %**
3.8.1	13029	ORSE	CADEIRA COM BRAÇOS PARA OBESO (ATÉ 250KG), C/ ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO, COM ASSENTO E ENCOSTO COM ESPUMA E REVESTIMENTO EM MATERIAL SINTÈTICO	un	1	1.830,00	2.287,50	2.287,50	5,28 %
3.8.2	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	356,45	445,56	445,56	1,03 %
3.8.3	23.08.100	CPOS	ARMÁRIO SOB MEDIDA EM MDF REVESTIDO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO (MÓVEL P/ BEBEDOURO)	m²	0,52	1.616,23	2.020,28	1.050,54	2,42 %
3.8.4	23.08.100	CPOS	ARMÁRIO SOB MEDIDA EM MDF REVESTIDO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO (BALCÃO P/ RECEPÇÃO)	m²	0,68	1.616,23	2.020,28	1.373,79	3,17 %
3.8.5	102181	SINAPI	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, SOBRE ESPAÇADORES METÁLICOS (BALCÃO DA RECEPÇÃO)	m²	0,63	450,61	563,26	354,85	0,82 %
3.9			**SERVIÇOS FINAIS**					**8,25**	**0,02 %**
3.9.1	99817	SINAPI	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1	5,67	7,08	7,08	0,02 %
3.9.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	0,45	2,08	2,60	1,17	0,00 %

Total sem BDI	**34.668,18**
Total do BDI	**8.665,65**
Total Geral	**43.333,83**

Assinado de forma digital por DIEGO STEFFEN MORAIS:02939906971
Dados: 2023.01.30 18:10:29 -03'00'

DIEGO STEFFEN MORAIS
Arq. e Urb CAU/SC A41.114-0